



## DESCRIPTION

contactez directement Mme. TALEBI sarah au numéro 691 346 652. Immobilux vous propose un bel appartement de 64m<sup>2</sup> avec 2 grandes chambres de 15,28m<sup>2</sup> et 12,89m<sup>2</sup> entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité. - cuisine équipée ouverte - 2 grandes chambres - 1 salle de douche + WC - jardin privatif - buanderie privatif avec évier, éléments de cuisine et place pour machine à laver et sèche linges - 1 emplacement intérieur - chauffage au sol - à proximité d'écoles primaire, école élémentaire Victor Hugo, Lycée et collège Charlemagn - accès rapide à l'autoroute et Gare SNCF de Thionville - commodités à proximité

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **64.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

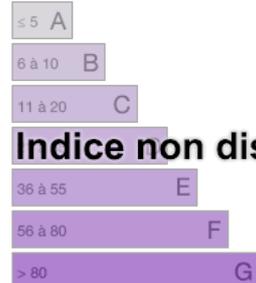
Logement économe Logement



**Indice non disponible !**

Logement énergivore Logement

Faible émission de GES



**Indice non disponible !**

Forte émission de GES

Immobilux

6 Enneschtgaass, L-6230 Bech



info@immobilux.lu



www.immobilux.lu