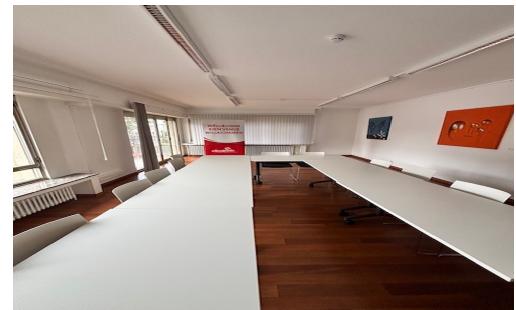


Bureau à louer

186.00 m² 3 chambre(s)
Luxembourg-Centre

3 500 € / Mois



DESCRIPTION

contactez directement Mme. TALEBI Sarah 691346652, talebi@immobilux.lu. Situé au 1er étage avec ascenseur, ce spacieux bureau de 186 m² bénéficie d'un emplacement central et prestigieux au cœur de Luxembourg-Ville, sur le Boulevard Joseph II. Le bien se compose de : Un très grand espace principal pouvant servir de salle de réunion ou open space, 3 grandes pièces/bureaux séparés, Cuisine séparée, 2 salles de bain, WC séparé, 2 balcons, 2 caves (dont une plus petite). Local vélo, Stationnement : Garage fermé privatif, Emplacement extérieur juste devant le bureau ? possibilité de garer 2 voitures. Ce bien convient parfaitement pour une étude, cabinet, société de conseil, fiduciaire, siège administratif ou profession libérale. Disponibilité : 1er avril. Loyer : 3 900 € / mois. Avance sur charges : 500 € / mois. Pour plus d'informations ou une visite, merci de nous...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**

Surface : **186.00 m²**

Terrain : -

Balcon : **oui**

Terrasse : **oui**

Jardin : -

Garage(s) : **2**

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : -

Disponibilité : -

Nombre d'étage : -

Etage : **1**

Rénové : **non**

Meublé : **non**

Immobilux



6 Enneschtgaass, L-6230 Bech



info@immobilux.lu



www.immobilux.lu